



**BRF KUNGSFÅGELN**  
**Strängnäs**

**KALLELSE**

Medlemmar i bostadsrättsföreningen Kungsfågeln kallas härmed till ordinarie föreningsstämma.

Tid: Onsdag den 21 maj 2025 kl. 19.00.  
Plats: SMOL-gården Vasavallen, infart Eskilstunavägen, Strängnäs.  
Ärende: Enligt stadgarna.

**1. Öppnande av stämman**

Styrelsens ordförande Katriina Seppänen öppnade mötet och hälsade alla välkomna.

**2. Upprättande av förteckning över närvarande medlemmar**

34 närvarande medlemmar varav 27 röstberättigade.  
2 fullmakter har inkommit.

**3. Val av ordförande för stämman**

Ulf Johansson valdes till stämmans ordförande.

**4. Val av två justeringspersoner tillika rösträknare**

Siw Eriksson  
Kicki Hallberg

**5. Fråga om kallelse till stämman skett i enlighet med stadgarna**

Svar ja. Kallelsen skickades ut 4 veckor innan stämman.

**6. Föredragning av styrelsens årsredovisning**

Stämmans ordförande gick igenom årsredovisningen.

Fråga gällande resultaträkning - Räntekänslighet, vad står 1 för år 2024 och 2023.

Låg siffra indikerar att föreningen är mindre känslig för räntehöjningar och att avgifterna inte behöver höjas så mycket vid en räntehöjning.

Tumregeln när det gäller räntekänslighet är att allt under 5 är bra, 20 är mycket illa.

Rörelseresultat – En justering har skett i slutgiltiga resultaträkningen som är signerad.

**7. Föredragning av revisionsberättelsen**

Styrelseordförande för stämman läste kort igenom revisionsberättelsen.

**8. Fastställande av balans-och resultaträkning**

Balans- och resultaträkningen fastställdes av stämman.

**9. Beslut om resultatdisposition**

Stämman beslutade att resultatet går in på föreningens konto.

**10. Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna**

Styrelsen beviljades ansvarsfrihet av stämman.

**11. Fråga om arvoden åt styrelseledamöter och revisorer för nästkommande verksamhetsår**

Valberedningen föreslår en höjning av arvodet till styrelsen med 5 000kr, vilket betyder 80 000kr för arvodet 2025-2026.

Stämman bifaller valberedningens förslag.

**12. Val av styrelseledamöter och suppleanter**

*Två motioner föreslår samma nyval av ledamot;*

*Kristina Trogstam, nyval 2 år*

*Valberedningens förslag av styrelse 2025-2026;*

*Styrelseordförande Katriina Seppänen, omval 1 år*

*Ledamot Johan Eklund, omval 1 år*

*Ledamot Ulf Eriksson, 1 år kvar*

*Ledamot Martin Palmgren, 1 år kvar*

*Supleant Anki Hallström, omval 1 år*

*Supleant Philip Markström, omval 1 år*

*Ledamot Ulf Johansson, nyval 2 år*

Ledamot Anders Ryman avgår.

Ulf Johansson avsåg sig kandidaturen som ledamot.

Stämmans val av styrelseledamöter och suppleanter;

Styrelseordförande Katriina Seppänen Omval 1 år

Ledamot Johan Eklund Omval 1 år

Ledamot Ulf Eriksson1 1 år kvar

Ledamot Martin Palmgren 1 år kvar

Ledamot Kristina Trogstam Nyval 2 år

Supleant Anki Hallström Omval 1 år

Supleant Philip Markström Omval 1 år

**13. Val av revisor extern och intern samt revisorssuppleant**

Stämman valde att fortsätta med nuvarande extern revisor.

Styrelsen utser intern revisor.

#### 14. Val av valberedning

Arne Jonsson  
Tryggve Baarman  
Anders Ryman

#### 15. Motioner (styrelsen tillhanda senast en vecka före stämman)

- a. Förslag på kandidat som styrelseledamot
- b. Förslag på minskad personalkostnad
  - i. Yttrande från styrelsen som besvarar motionen
  - ii. Ordförande läste upp förslaget
  - iii. Stämman röstade bifall till styrelsens yttrande
- c. Anläggning av elstolpar saknar kostnad
  - i. Yttrande från styrelsen som besvarar motionen
  - ii. Ordförande läste upp förslaget
  - iii. Stämman anser att styrelsens yttrande besvarar motionen
- d. Förslag 2 på kandidat som styrelseledamot

#### 16. Övriga frågor

- a. Det finns möjlighet för boende att låna föreningens verktyg. Kontakta vaktmästare eller någon i styrelsen.
- b. Det finns möjlighet för boende att låna föreningens släpkärra. Kontakta vaktmästare som har bokningslista för detta.
- c. Det finns möjlighet för boende att låna föreningens verkstad. Kontakta vaktmästare.
- d. Det finns möjlighet för boende att låna föreningens hobbyrum i hus nr. 9. Ingen bokning krävs.

Justeras 2025-05-28



Siw Eriksson

Justeras 2025-05-28



Kicki Hallberg