

# Årsstämma Brf Kungsfågeln

Plats: SMOL-gården

Tid: 2021-10-20 kl. 19.00

Ärende: enligt stadgarna.



## §1 Öppnande av stämman.

Styrelsens ordförande Anders Ryman öppnade stämman och hälsade alla välkomna.

## §2 Upprättande av förteckning över närvarande medlemmar.

31 närvarande varav 28 röstberättigade.

## §3 Val av ordförande till stämman.

ULF Lind valdes till stämmans ordförande.

## §4 Val av två justeringspersoner tillika rösträknare.

Ulrika Lindström och Kicki Hallberg valdes av stämman.

## §5 Fråga om kallelse till stämman skett i laga ordning?

Kallelsen har skett i laga ordning. Kallelsen skickades ut 2021-09-20.

## §6 Föredragning av styrelsens årsredovisning.

Viola Bergmark gick igenom redovisningen inför stämman som inte hade några synpunkter.

## §7 Föredragning av revisorns berättelse.

Ulrika Lindström drog revisorns berättelse inför stämman.

## §8 Fastställande av balans- och resultaträkning.

Stämman fastställde balans och resultaträkningen.

## §9 Beslut om resultatdisposition.

Resultatdispositionen fastställd av stämman.

## §10 Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna.

Stämman beslutade att bevilja styrelsen ansvarsfrihet.

## §11 Fråga om arvoden åt styrelseledamöter och revisorer för nästkommande verksamhetsår.

Oförändrat.

## §12 Val av styrelseledamöter och suppleanter.

Valberedningen redovisade förändringar och nomineringar till styrelsen:

Johan Eklund	omval 2 år
Anders Ryman	omval 1 år
Katriina Seppänen	yllnadsval 1 år
Jeanette Lång	kvar 1 år
Robin Westling	yllnadsval 2 år
Siw Eriksson	nyval 1 år
Martin Palmgren	nyval 1 år

### §13 Val av revisor och suppleant.

Ulrika Lindström valdes som internrevisor på 1 år. Suppleant Filip Oveby på 1 år.  
Amanda Karlsson Rådek valdes som extern revisor.

### §14 Val av valberedning.

Alf Forsbäck och Trygve Baarman fortsätter som valberedare.

### §15 Motioner (styrelsen tillhanda senast en vecka före stämman 13/10).

Ulf Linds motion: Styrelsen borde ha ett finansiellt tak på t ex 200 000 kr och inte kunna besluta om hur mycket pengar som helst. Vad säger stadgarna om detta? Vad händer om styrelsen har lagtvång (OVK) som kostar över 200 000 kr? Stämman bordlägger denna fråga till nästa stämma.

### §16 Övriga Frågor

- Info från Anders Ryman om att vår vaktmästare Joakim gått ner i tid till 50% pga studier och slutar helt till juni 2022. Tips om förslag på vaktmästare mottages tacksamt.
- Elkostnad - elpriset har skjutit i höjden, vad göra? Snittförbrukning 39,2kw/h per lgh i vår förening mot rikssnittet på 30kw/h per lgh. Ska vi sätta in elmätare så var och en betalar sin egen el? Ska vi höja avgiften efter elhöjningar? Votering av förslagen skedde, stämman beslutar att inte sätta in elmätare.
- Solceller - ska styrelsen jobba på att ta fram offerter att installera solceller? Stämman beslutar att styrelsen ska kolla vidare och presentera förslag till nästa stämma.
- Fibernoder - noderna börjar bli gamla, 10 år. Ska föreningen stå för utbyteskostnaden (180 000 kr) eller ska var och en byta själv vart efter? Ska vi göra en enkät, hur många använder fiber i föreningen? Vad kostar det att flytta fiberboxen? Johan Eklund kollar upp kostnad för flytt av fiberbox. Stämman beslutar att bordlägga ärendet till nästa årsstämma.
- Garagefråga kom upp, Trygve vill sänka garageavgiften med 100 kr. Undran över varför det inte går att upprätta en garagefond dit garageavgiften går för att täcka underhåll. Garagen är prioriterade för framtida underhåll. Stämman bordlägger denna fråga till nästa stämma.
- Städ dag, en på våren och en på hösten vill styrelsen införa. Stämman bifaller förslaget.
- Elbilsplats diskuterades. Varför ska elbil ha en egen plats? Ta bort skyltarna och låt alla få parkera där. Stämman tycker inte att detta är ett problem och beslutar att skyltarna får sitta kvar.
- Blommor och blader överlämnades till Aino Nyberg som flyttar från området av styrelsens ordförande Anders Ryman. Även stämmans ordförande Ulf Lind fick en bukett för väl utfört värv.

Stämmans ordförande Ulf Lind avslutade mötet kl 20:37

Protokollet justeras:

2021-10-27

2021-10-28

Ulrika Lindström



Kicki Hallberg

