

Årsstämma Brf Kungsfågeln

Plats: Olivehällskyrkan

Tid: 2020-09-02 kl. 19.00

Ärende: enligt stadgarna.



§1 Öppnande av stämman.

Styrelsens ordförande Anders Ryman öppnade stämman och hälsade alla välkomna

§2 Upprättande av förteckning över närvarande medlemmar.

21 närvarande varav 19 röstberättigade.

§3 Val av ordförande till stämman.

ULF Lind valdes till stämmans ordförande.

§4 Val av två justeringsmän tillika rösträknare.

Anita Björklund och Birgitta Öhman valdes av stämman.

§5 Fråga om kallelse till stämman skett i laga ordning?

Kallelsen har skett i laga ordning. Kallelsen skickades ut 6 april och stämman skulle vara 6 maj men fick skjutas upp pga Covid-19.

§6 Föredragning av styrelsens årsredovisning.

Årsredovisning lästes upp av Anders Ryman. Fråga om summan för föreningens anställda. Inte bara Joakims lön som avses utan även medlemmar som utför arbete åt föreningen går in på samma post. Var kommer kostnaden för elstolpen in? Svar: **På investeringar.** Hur går betalningen av elbil till? Svar: **Var och en kommer betala sin egna el på laddstolparna.** Vill någon ha en laddplats i sitt garage så kommer föreningen stå för installationer. Förslag från stämman är att hyra ut laddstolparna till andra utom föreningen tills någon medlem skaffar elbil. Styrelsen i uppdrag att se över möjligheten för detta..

§7 Föredragning av revisorns berättelse.

Ulrika Lindström läste revisorsberättelsen utan anmärkningar.

§8 Fastställande av balans- och resultaträkning.

Stämman fastställde balans och resultaträkningen.

§9 Beslut om resultatdisposition.

Resultatdispositionen fastställd av stämman.

§10 Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna.

Stämman beslutade att bevilja styrelsen ansvarsfrihet.

§11 Fråga om arvoden åt styrelseledamöter och revisorer för nästkommande verksamhetsår.

Oförändrat.

§12 Val av styrelseledamöter och suppleanter.

Valberedningen redovisade förändringar och nomineringar till styrelsen:

Johan Eklund och Anders Ryman har 1 år kvar som styrelseledamöter.

Anders Ryman omvaldes på 1 år som styrelsens ordförande.

Jeanette Lång omvaldes som styrelseledamot på 2 år. Malin Linde omvaldes som styrelseledamot. Robin Westling och Filip Forsberg valdes in som nya suppleanter.

Johan Eklund	kvar 1 år
Anders Ryman	kvar 1 år
Aino Nyberg	omval 2 år
Jeanette Lång	omval 2 år
Malin Linde	omval 2 år
Robin Westling	nyval 1 år
Filip Forsberg	nyval 1 år

§13 Val av revisor och suppleant.

Ulrika Lindström valdes som internrevisor och Gunilla Larsson omvaldes som extern revisor.

§14 Val av valberedning.

Alf Forsbäck och Trygve Baarman fortsätter som valberedare.

§15 Motioner (styrelsen tillhanda senast en vecka före stämman).

Inga motioner inkomna.

§16 Övriga Frågor

Önskemål om mer uppdaterad hemsida. Boappa behöver också uppdateras bättre för att få mer samhörighetskänsla i föreningen.

En påminnelse om att motioner skulle komma in i tid saknades av stämman.

Anders Ryman informerade om att rutchkana, gungbyte och basketkorg kommer installeras. Anders Ryman tackade av Henrik Hertell med blomsterbukett som nu tackar för sig. Även Ulf Lind som alltid ställer upp som ordförande på stämman fick också en blomsterkvast.

Ulf Lind frågade om hur stora beslut, vad gäller summa pengar, som styrelsen har mandat att besluta om utan att gå till stämman? Styrelsen tar frågan med sig.

Underhållsplan kommer skickas ut till medlemmarna så alla kan se vad som händer.

Styrelsen uppmanar alla att vi behöver hjälp i föreningen med olika göromål för att hålla nere kostnaden för diverse reoveringar etc. Alla som jobbar åt föreningen får givetvis betalt.

Alf Forsbäck har några punkter: vill ha fler parkeringar. Han vill också ha ner stora träd i anslutning till parkeringar. En bil som står "parkerad" permanent vill Alf ha bort. Kan styrelsen jobba ihop med en underhållsgrupp? Han vill absolut inte ha individuella elmätare. **Styrelsen svarar:** ytterligare parkeringar kommer ses över. Träd är redan planerade att tas ner i höst. Bilen som tar upp en p-plats har styrelsen hållit på med men den är svår att få bort. Det kommer inte bli några individuella elmätare. Styrelsen tycker att en underhållsgrupp är en bra idé och tar den med sig.

En fråga om lampor på baksidan av garaget mellan hus 4 & 24, det blir väldigt mörkt på vinterhalvåret. **Styrelsen svarar:** Nya lampor kommer sättas upp i närtid.

Stämman vill att styrelsen kommer med ett förslag om byte av ytterdörrar och eventuellt fönster(framsidan) till alla lägenheter. Styrelsen tar frågan med sig.

Mötes avslutas kl 20:17.

Protokollet justeras:

2020-09 - 09

2020-09 - 07



Anita Björklund



Birgitta Ohman

